



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1162

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 71863/3102

Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Καρύστου του Δήμου Καρύστου (Ν. Εύβοιας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ/Α 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
  3. Την αριθ. 56288/2330/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου» (ΦΕΚ 966Δ/15.10.86).
  4. Τα αριθ. 6773/ΕΠΑ 2414/27.5.85 και 6774/ΕΠΑ 2413/27.5.85 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας προς τους αρμόδιους φορείς.
  5. Το αριθ. 4882/Φ.ΕΠΑ/11.11.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Εύβοιας.
  6. Το από 27.6.1985 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
  7. Το αριθ. 11723/4.9.85 έγγραφο της Δ/νσης Υδατ. Δυναμικού και Φυσικών Πόρων του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
  8. Το αριθ. 2182/30.5.85 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας της Νομαρχίας Εύβοιας.
  9. Το αριθ. 913/13.6.85 έγγραφο του Γραφείου Μέσης Τ.Ε.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας.
  10. Το αριθ. Ζ/7475/25.6.85 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας Εύβοιας.
  11. Το αριθ. 504/5588/6.6.85 έγγραφο του Ο.Τ.Ε.
  12. Το αριθ. Φ. 288/50743/10.6.85 έγγραφο της ΔΕΗ.
  13. Το αριθ. Φ17/2/4536/30.5.85 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Εύβοιας.
  14. Το αριθ. Π/1927/24.6.85 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Αναπτύξεως Ανατ. Στερεάς και Νήσων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
  15. Το αριθ. 4826/1.7.85 έγγραφο της Δ/νσης Συγκοινωνιών της Νομαρχίας Εύβοιας.
  16. Τις αριθ. 120, 125/1985 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρύστου.
  17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απήντησαν μέχρι σήμερα.
  18. Την αριθ. 1η/συν. 26ης/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Εύβοιας, αποφασίζουμε:
1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Καρύστου του Δήμου Καρύστου (Ν. Εύβοιας), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11, 1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

α) Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Καρύστου για πληθυσμιακό μέγεθος 7.500 και 14.000 κατοίκων (θερινός πληθυσμός) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 800 στρ. και τη δημιουργία 2 πολεοδομικών ενότητων (γειτονιών) μέσης πυκνότητας 45 κατ/Ha και μέσου συντελεστή δόμησης 0,9 όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4-1.5. σε κλίμακα 1:5.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.11.1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

— Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας σε όλο τον οικισμό και χωροθέτηση μικτής ζώνης τουρισμού και κατοικίας στην παραλία.

— Διατήρηση της σημερινής θέσης της κεντρικής περιοχής Καρύστου, επέκταση αυτής και χωροθέτηση σ' αυτή των κεντρικών λειτουργιών επιπέδου πόλης με τόνωση της υπάρχουσας πλατείας και του Δημαρχείου.

— Παράλληλη ανάπτυξη και δύο τοπικών κέντρων γειτονιάς.

— Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης με τη διατήρηση του υπάρχοντος δημοτικού και νηπιαγωγείου και χωροθέτηση 2 νέων παιδικών σταθμών και ενός νηπιαγωγείου στη γειτονιά 1.

— Χωροθέτηση νέου δημοτικού χώρου του υπάρχοντος γυμνασίου και νέου νηπιαγωγείου στη γειτονιά 2.

— Μεταφορά του υπάρχοντος γυμνασίου και δημιουργία νέου λυκείου βόρεια του σχεδίου στην περιοχή επέκτασης.

— Μεταφορά του υπάρχοντος λυκείου εντός ορίων ΓΠΣ στην παραπάνω νέα θέση που προτάθηκε.

— Διατήρηση του σημερινού γηπέδου και επέκτασή του για τη δημιουργία αθλητικού κέντρου.

— Διατήρηση του νοσοκομείου και κέντρου υγείας στη σημερινή του θέση στη γειτονιά 2.

— Χωροθέτηση χώρου για Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) στη γειτονιά 1 και διατήρηση του υπάρχοντος γηροκομείου δίπλα στο Δημαρχείο.

— Χωροθέτηση σταθμού λεωφορείων — φορτηγών καθώς και χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στην είσοδο της πόλης νότια του αθλητικού κέντρου.

— Διατήρηση του υπάρχοντος πνευματικού κέντρου στη γειτονιά 2 που υπερκαλύπτει τις ανάγκες της πόλης και βρίσκεται στο χώρο πολιτιστικών λειτουργιών.

— Μετατροπή του υπάρχοντος χώρου νεκροταφείου σε χώρο πρασί-  
νου και μεταφορά αυτού στο άλλο νεκροταφείο βόρεια του σχεδίου.

— Προστασία του υπάρχοντος αρχαιολογικού χώρου (Κάστρο) στην παραλία.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότη-  
των σε κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη και κοινω-  
νική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες, όπως ανφέρονται στους πίνακες Α11.2.1α, Α11.2.3 και Α11.6.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.7 και Π1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικών κινήτρων στην περιοχή κεντρικών λειτουργιών επιπέδου πόλης και στα δύο τοπικά κέντρα, τα όρια των οποίων θα εξειδικευθούν στην πολεοδομική μελέτη.

- Ζώνη ειδικών κινήτρων στην περιοχή του χώρου στάθμευσης φορτηγών και λεωφορείων.

- Ζώνη κανονιστικών όρων δόμησης ορίζεται σε όλη την περιοχή επέκταση εκτός του τμήματος του οικισμού προ 1923.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη λιανικού εμπορίου σε τμήματα της περιοχής κεντρικών λειτουργιών και στα δύο τοπικά κέντρα.

β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη προστασίας δασικών εκτάσεων

- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης

- Ζώνη προστασίας ακτών

- Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη κατά μήκος της βόρειας παραλίας του όρμου Καρύστου.

- Προστασία του υπάρχοντος αρχαιολογικού χώρου (Κάστρο) στην παραλία.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής και ειδικότερα:

α) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000:

- Τη χάραξη εθνικής οδού προς Κάβο Ντόρο.

- Τη δημιουργία ανισόπεδου κάμβου εισόδου της πόλης στη νέα εθνική οδό.

- Τη δημιουργία περιμετρικής αρτηρίας σε όλη την επέκταση της πόλης, η οποία συνεχίζει με διαπλάτυνση του υπάρχοντος δρόμου παράλληλο της παραλίας προς τα δυτικά του όρμου Καρύστου.

- Πεζοδρόμηση του παραλιακού δρόμου της πόλης

- Δίκτυο συλλεκτριών και πεζοδρόμων

- Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών και λεωφορείων και χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων στο δυτικό όριο της επέκτασης.

- Διατήρηση του υπάρχοντος πορθμείου στη σημερινή του θέση.

- Λειτουργία δικτύου αστικών συγκοινωνιών.

β) Τις προτάσεις για το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π2.2.2, Π2.3.2 - 2.4.2, Π2.6.2 - 2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Επέκταση του υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης σε όλο τον οικισμό, διατήρηση της υπάρχουσας δεξαμενής και δημιουργία νέας βόρειας του σχεδίου.

- Επέκταση του υπάρχοντος δικτύου ομβρίων και καθορισμός σημείων εκβολής αυτών.

- Δίκτυο αποχέτευσης και εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων.

- Επέκταση του υπάρχοντος ενεργειακού και τηλεπικοινωνιακού συστήματος και δημιουργία υποσταθμών ΔΕΗ.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από σεισμούς θεομηνίες, πυρκαγιές, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2, 3.2, 3.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού

- Δημιουργία σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση

- Χώρος κατάλληλος για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού

- Εγκαταστάσεις έκτακτης ανάγκης

- Χώρος περιθαλψής στο υπάρχον νοσοκομείο.

ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έντεκα (11) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 71863/3102/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Ζ. Εντός της περιοχής Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΝΟΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ		ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα					
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ		ΕΝΟΤΗΤΩΝ		(σε κατοίκους) 1987			
		Πληθυσμός Πολεοδ./κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδ./κού Ενότητας (Ha)	Μέσος Ε.Δ. Πολεοδ./κού Ενότητας (Βάσει προτ.)	Εταβερότυπο κατοικίας (μ²/κατ.)	Εταδ/τω κοιν. + τεχν. υποδ(μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενός. (επι.τροπ.) (κατ./Ha)	Ευνοϊκή Χωρητικότη. Πολ.Ενός. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενός. (κατ.)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
		p	e	σ	κ	υ	$d = \frac{\sigma}{\kappa + \sigma} 10^4$	λ	c = edλ
Πολεοδομική Ενότητα 1	2.300	80	0.9	30	40	127	0.36	3600	-1350
" 2	2.600	82	0.9	30	40	125	0.40	4000	-1400
" 3									
" 4									
Εύνοιο Πολεοδ. Ενότητας	4.900	162	0.9	30	40	127	0.51	7.600	2.700
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Εύνοιο οικισμός									

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τάσεων σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6) κ.λπ.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.2. : ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΑΤΕΡΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).						
	Προγραμματικό μέγεθος 1982	Εταβερότυπο γής	Σύνολο γής 1987	Αποδεκτή γής 1981	Αναγκαία γής 1981 - 1987	Αιτιώδεις μονάδες
	(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Διακοσμήματα (Σταθμοδίκτυο, Παυσανειάδικο)	7.500	1,0	7.500	3.600	4.000	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Αστυνομικό τμήμα Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Αποδοτικές τράπεζες	7.500	0,5	4.000	4.000	-	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς	7.500	1,6	18.000	1200	6000	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΟΡΕΥΣΗ ΚΕΝΤΡΟ	15.000	0,5	8.000	4.000	2.000	
5. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο Επαγγελματικό - Μηχανισμικά	6.750	13,5	9000	3000	6000	
6. ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ Γενικό Γ.Ν.Α. Υγειονομικές σταθμοί Παιδιατρικοί/Γυναικείοι σταθμοί	7.500	13,5	8000	800	4000	
7. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΜΑΔΕ	15.000	1,0	28.000	800	20.000	
8. ΚΑΡΤΕΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΜΑΔΕ	7.500	1,0	7.500	3.600	3.600	
9. ΚΑΡΤΕΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΜΑΔΕ	7.500	1,0	7.500	3.600	3.600	

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες: Α-5.5.1α, Α-11.1.1, Α-11.1.2, και Α-11.1.3.

ΝΟΜΟΣ..... ΟΙΚΙΣΜΟΣ..... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα

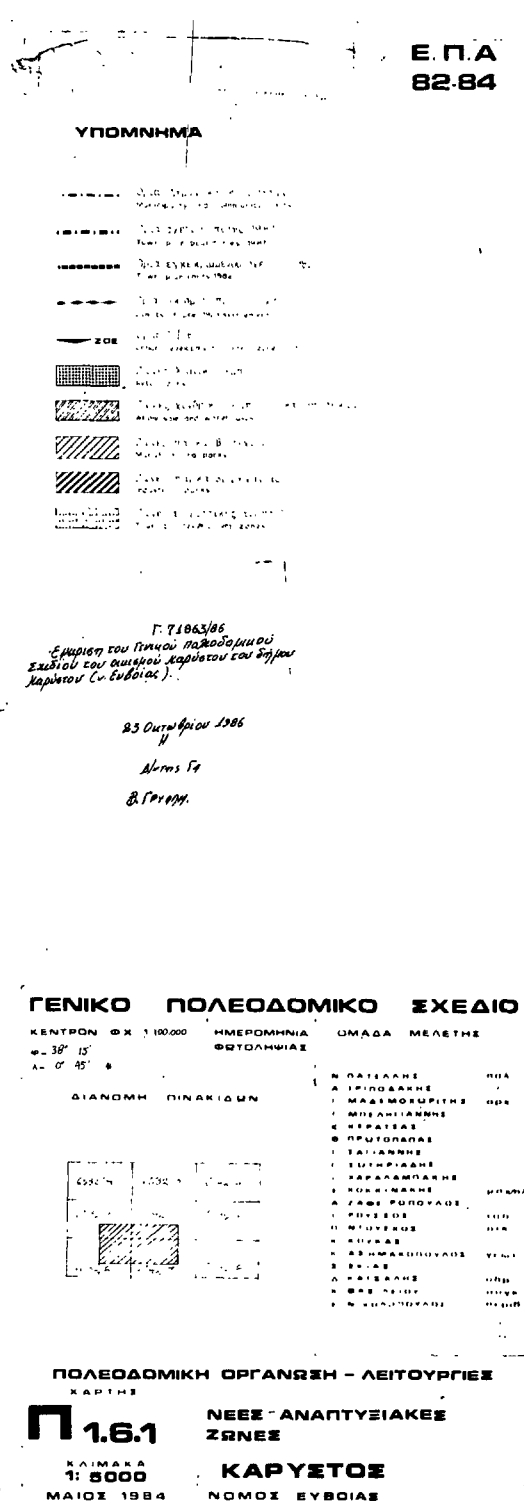
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.

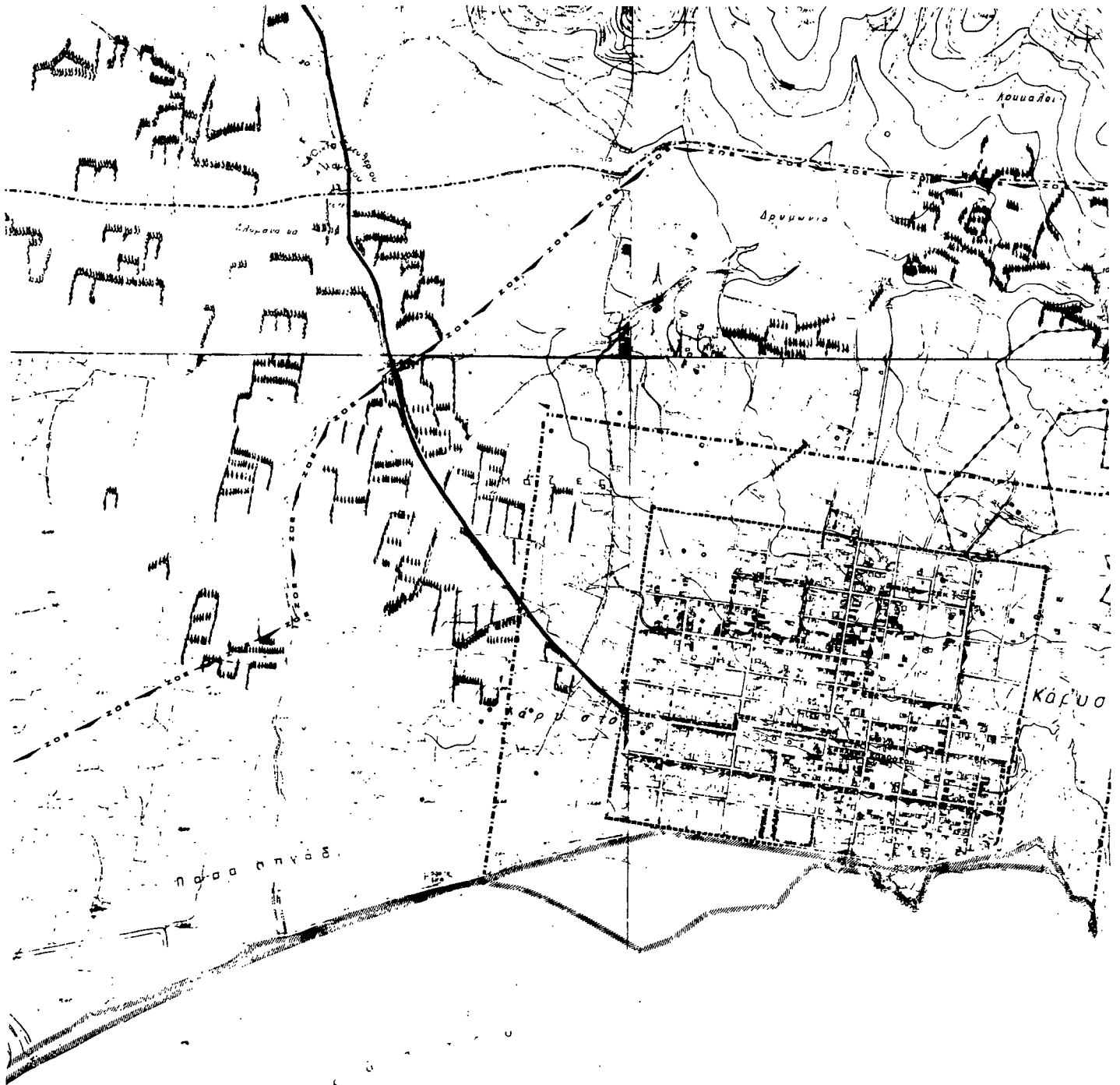
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διασυνδεθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

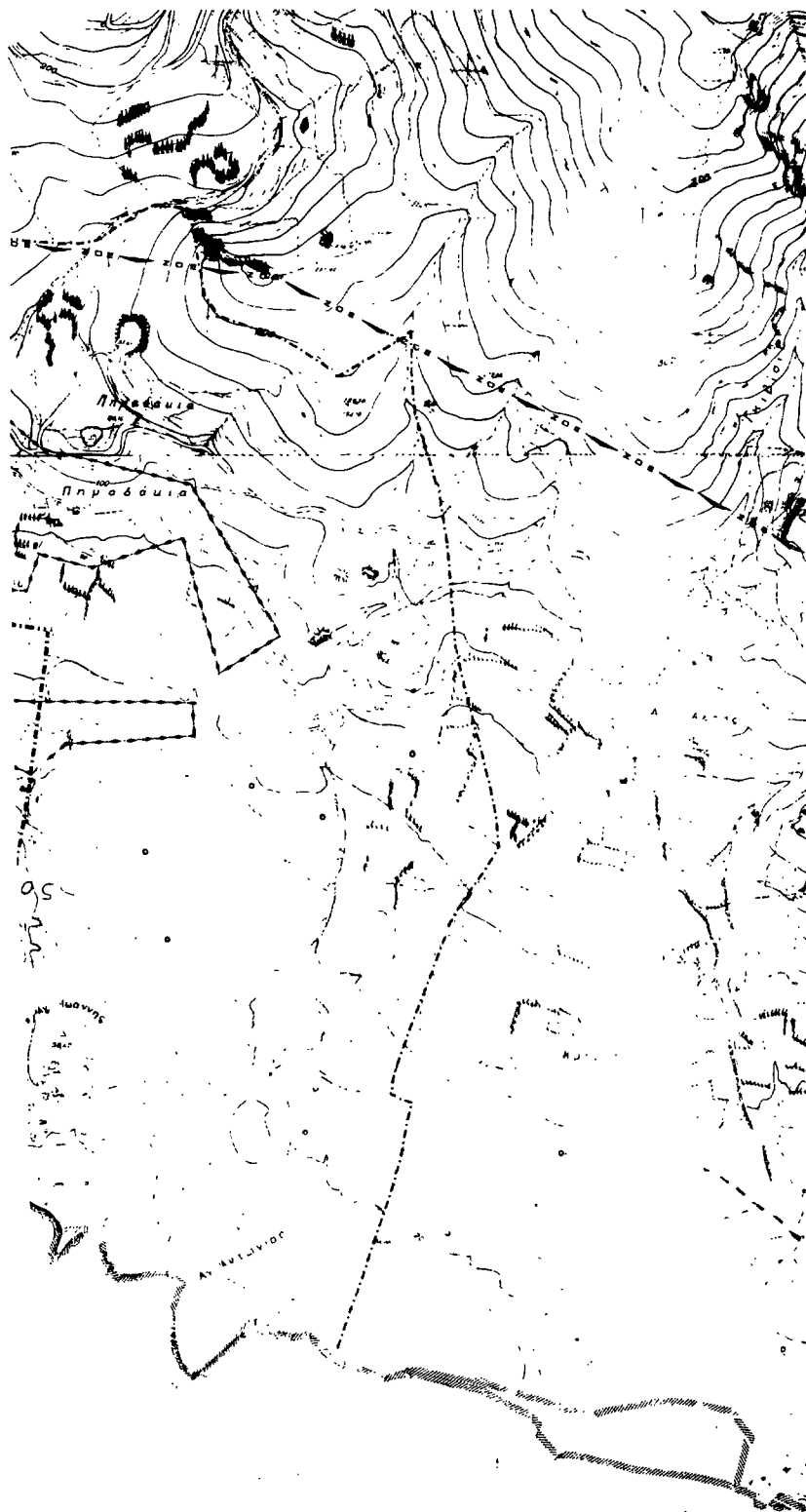
	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3	
	Αριθ. μον.	γής (Ha)	Αριθ. μον.	γής (Ha)	Αριθ. μον.	γής (Ha)	Αριθ. μον.	γής (Ha)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1. ΕΚΤΕΝΣΗ	2	4.000	1	2.000	1	2.000	1	2.000
2. ΤΕΤΡΑΚΤΑ	2	8.000	1	4.000	1	4.000	1	4.000
3. ΤΕΤΡΑΚΤΑ	1	3.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000
4. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΚΤΕΝΣΗΣ	1	6.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000
5. ΤΕΤΡΑΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ	2	6.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000
6. ΤΕΤΡΑΚΤΑ - ΑΥΓΕΙΑ	2	6.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000
7. ΤΕΤΡΑΚΤΑ - ΜΕΤΑΦΡΑΓΜΑ	4	7.000	3	4.000	1	3.000	1	3.000
8. ΤΕΤΡΑΚΤΑ ΑΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΝΣΗΣ	4	1.600	2	800	2	800	2	800
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	1	28.000	1	28.000	1	28.000	1	28.000
10. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4	1.800	2	900	2	900	2	900
11. ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ	2	6.000	1	3.000	1	3.000	1	3.000
ΣΥΝΟΛΟ	21	63.400	11	42.700	10	42.700	10	42.700

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες Α-11.2.2, (ή Α-11.2.1α) και Α-11.6, (αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας/γειτονιάς).







Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια σχεδίου πόλεως 1967  
Town plan boundaries
- Όρια δήμου και κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Όρια εκκαθάρισης σχεδίου 1982  
Town plan limits 1982
- Όρια οικόσυνόρου του 23  
Limits of the 1983 settlement
- Όρια ζώνης αστικού ελέγχου  
Urban control zone limits
- ΣΚΣ ΣΚΣ Ζώνες περιβαλλοντικής συντήρησης  
S.K.S. S.K.S. Zones of environmental conservation
- Ζώνες ειδικής οικονομικής ανάπτυξης  
Special economic zones
- Ζώνες ειδικής και αναπτυξιακής  
Other special economic zones
- Όρια περιοχής αναπαύσεως  
Recreation area limits
- Όρια περιοχής περιβαλλοντικής  
εβελτίωσης-αναβάθμισης  
Area of environmental improvement
- ▼ ▼ ▼ Άλλες ζώνες  
Other zones

Γ. 71863/86  
Έμπειση του Γενικού Πολεοδομικού  
Σχεδίου του οικισμού Χαρίστου του δήμου  
Χαρίστου (ν. Ευβοίας).

23 Αυγούστου 1986

Η

Δ/της Γ4

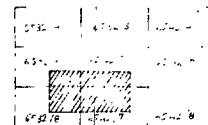
Β. ΓΡΥΓΓΗ.

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:5000  
Φ. 38° 15'  
Α. 0° 45'ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΘΕΤΟΛΗΦΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

## ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Α. ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	Ρ.Α.
Α. ΤΡΙΠΟΔΑΚΗΣ	
Γ. ΜΑΛΙΝΟΚΟΥΡΙΤΗΣ	Ο.Ρ.
Γ. ΜΠΕΛΑΝΤΙΑΝΝΗΣ	
Κ. ΚΑΡΑΤΑΣ	
Κ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ	
Ι. ΣΑΤΙΑΝΝΗΣ	
Ι. ΣΥΜΠΛΑΚΗΣ	
Ι. ΚΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ	
Ι. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ	Μ.Ο.Π.
Α. ΔΑΣΙ-ΡΟΔΟΥΛΑΚΗΣ	
Ι. ΡΟΥΣΟΣ	Τ.Ο.Π.
Ο. ΝΙΟΥΚΟΣ	Ο.Κ.
Κ. ΚΟΥΝΑΣ	
Κ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	Υ.Ε.Π.
Σ. ΣΟΛΑΣ	
Α. ΚΑΤΣΑΛΗΣ	Υ.Ο.Ρ.
Κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	Ο.Υ.Ε.
Γ. Ν. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ	Ο.Ρ.Π.

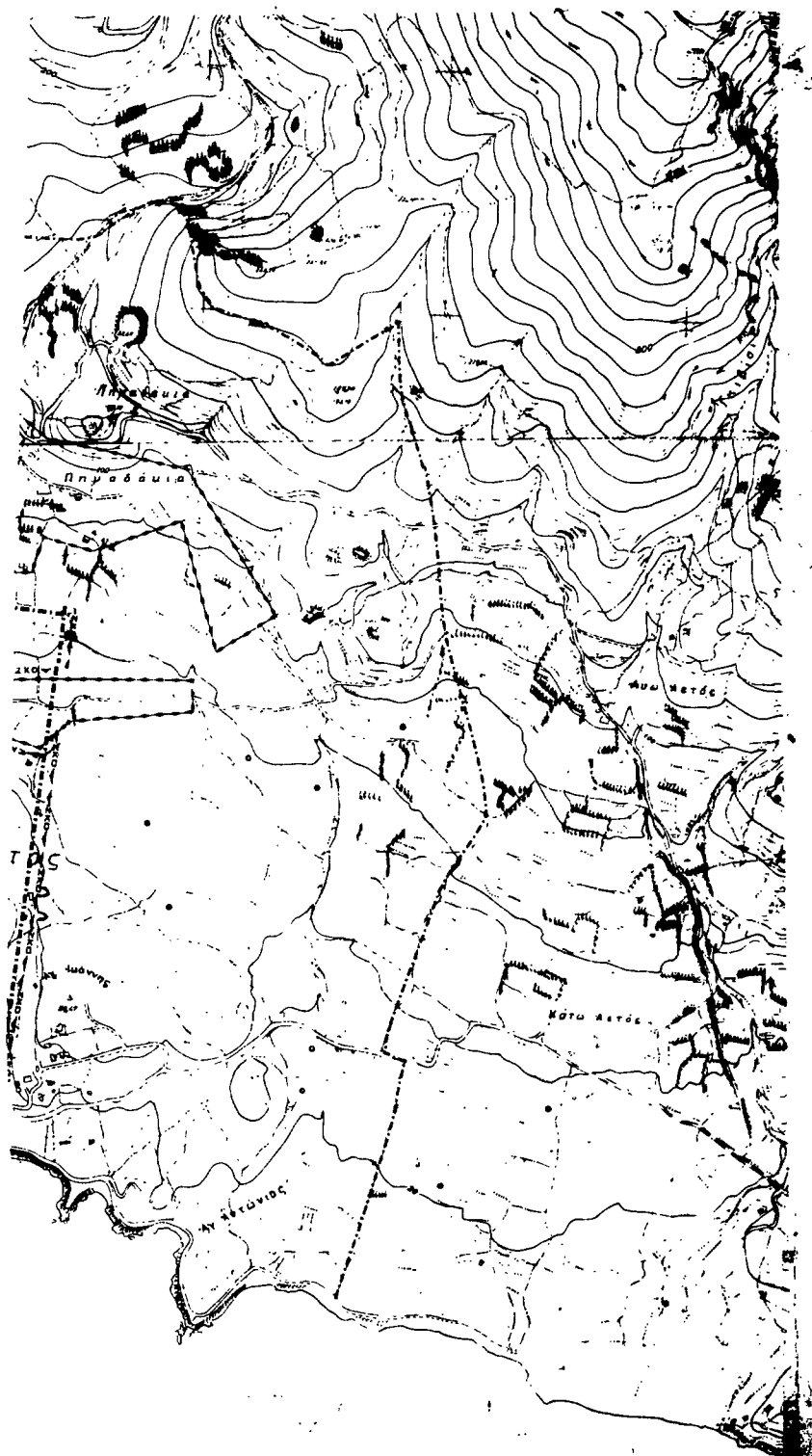
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ  
ΧΑΡΤΗΣ

Π 1.7

ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:5000  
ΜΑΙΟΣ 1984ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝΚΑΡΥΣΤΟΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Λ.

8284

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 2. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 3. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 4. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 5. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 6. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 7. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 8. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 9. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- 10. ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ: ΟΡΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Γ. ΤΙΒΑΣ/ΔΣ  
 Εργασία του Γενικού Τοπογραφικού Σχ.  
 Βίου και Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής του Υπουργείου  
 Εθνικών (Ε.Υ.Ε.Ε.Ε.Ε.).

23 Οκτωβρίου 1986

Αθήνα Γε

Β. ΓΡΥΓΓΗ.

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

4-38' 15"

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

## ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

653214	653213	653212
653216	653215	653214
653218	653217	653216

Α. ΠΑΤΕΛΛΗΣ	19114
Α. ΤΡΙΦΟΡΕΤΗΣ	19114
Γ. ΜΑΡΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	19114
Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	19114
Θ. ΠΡΩΤΟΠΑΝΟΣ	19114
Ι. ΣΑΥΚΑΚΗΣ	19114
Ι. ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ	19114
Ι. ΣΑΡΑΛΑΜΠΑΝΟΣ	19114
Σ. ΚΟΝΤΟΜΑΝΗΣ	19114
Α. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ	19114
Ι. ΡΟΥΣΣΟΣ	19114
Η. ΝΤΟΥΡΟΣ	19114
Η. ΚΟΥΡΑΣ	19114
Η. ΔΕΝΔΕΛΟΠΟΥΛΟΣ	19114
Σ. ΣΟΛΑΣ	19114
Α. ΝΤΕΒΕΛΛΗΣ	19114
Η. ΘΑΛΑΝΤΙΝΟΣ	19114
Σ. Ν. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	19114

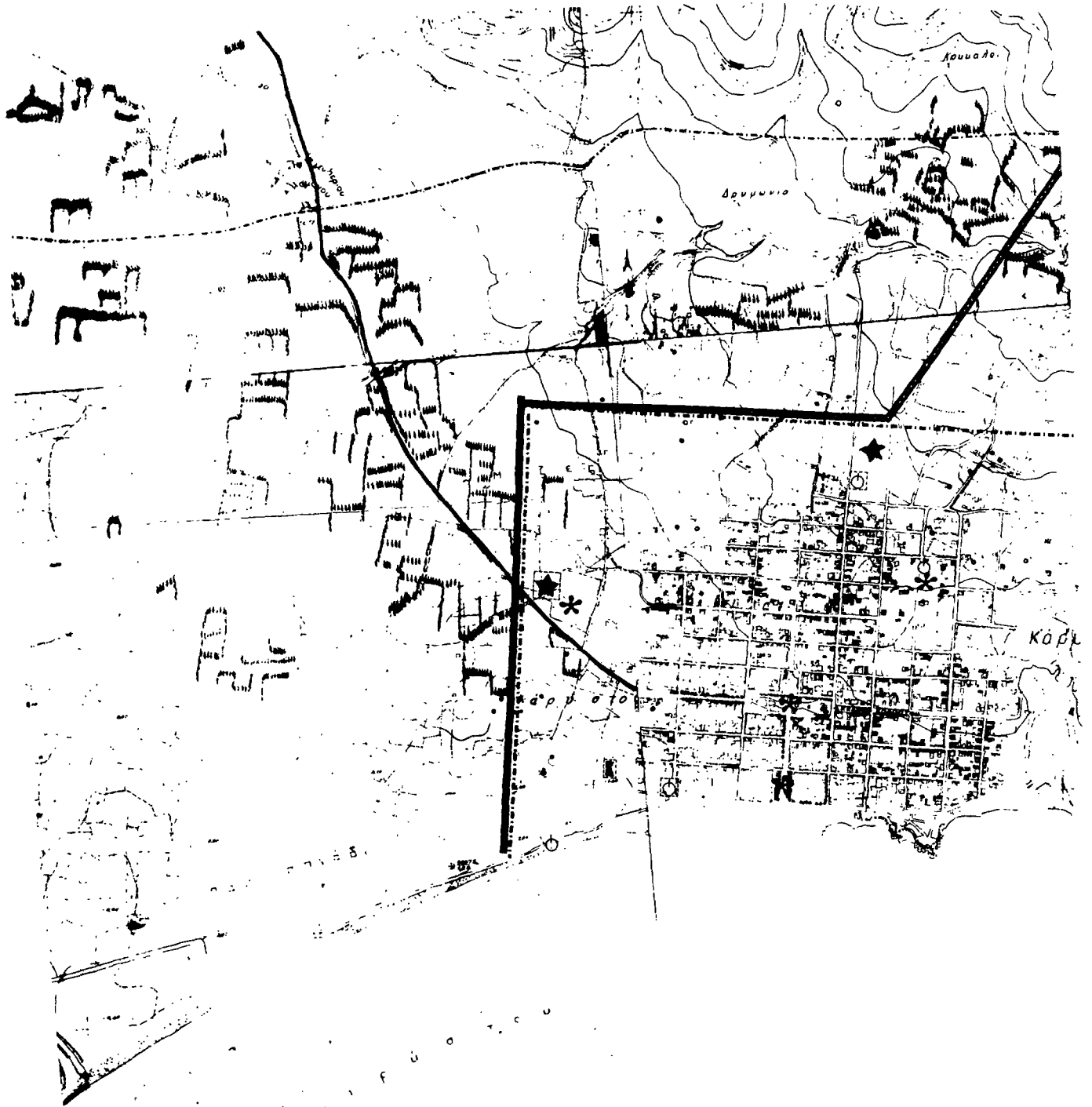
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

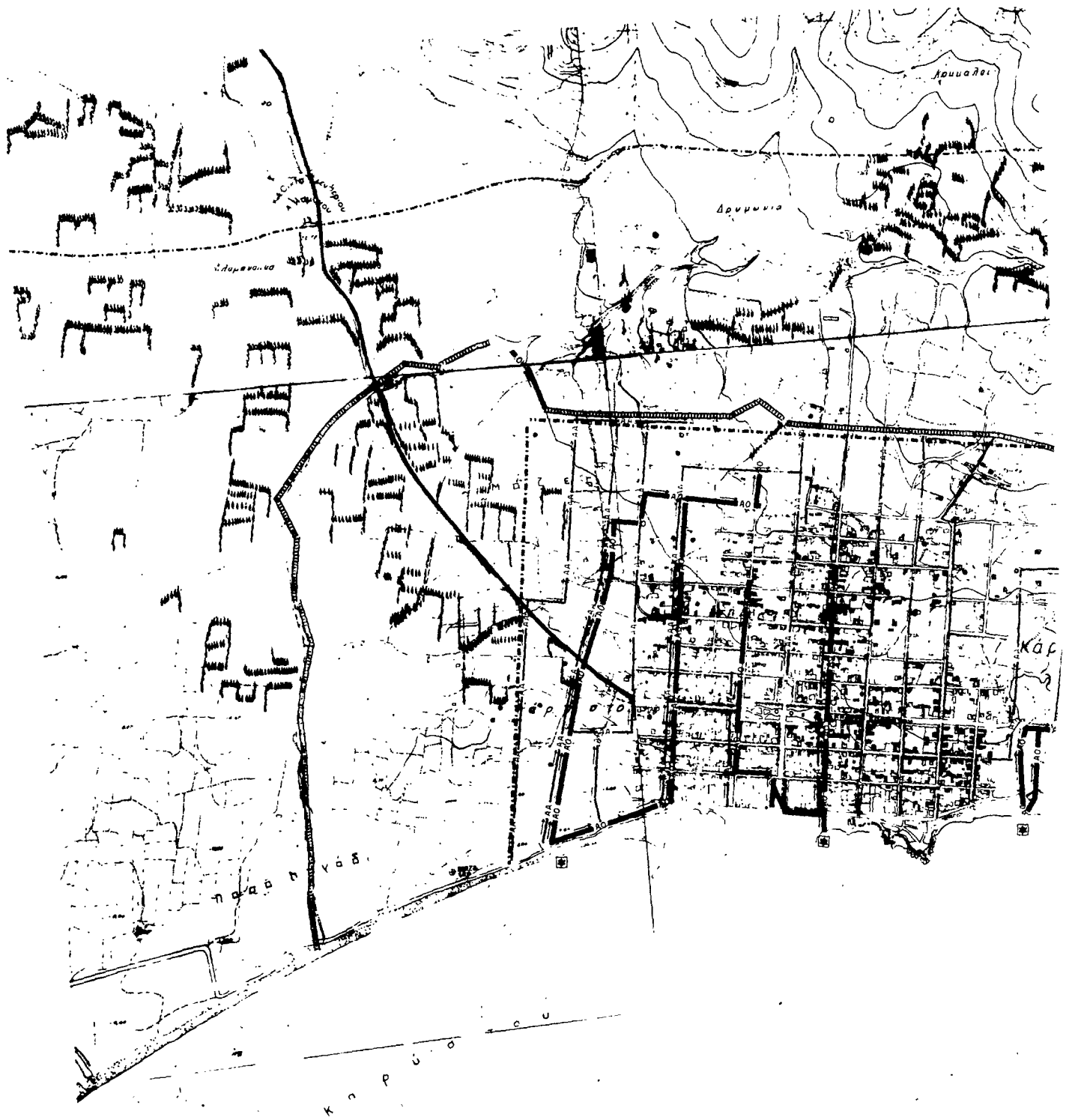
1:8

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:8000  
ΜΑΙΟΣ 1986ΚΑΡΥΣΤΟΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

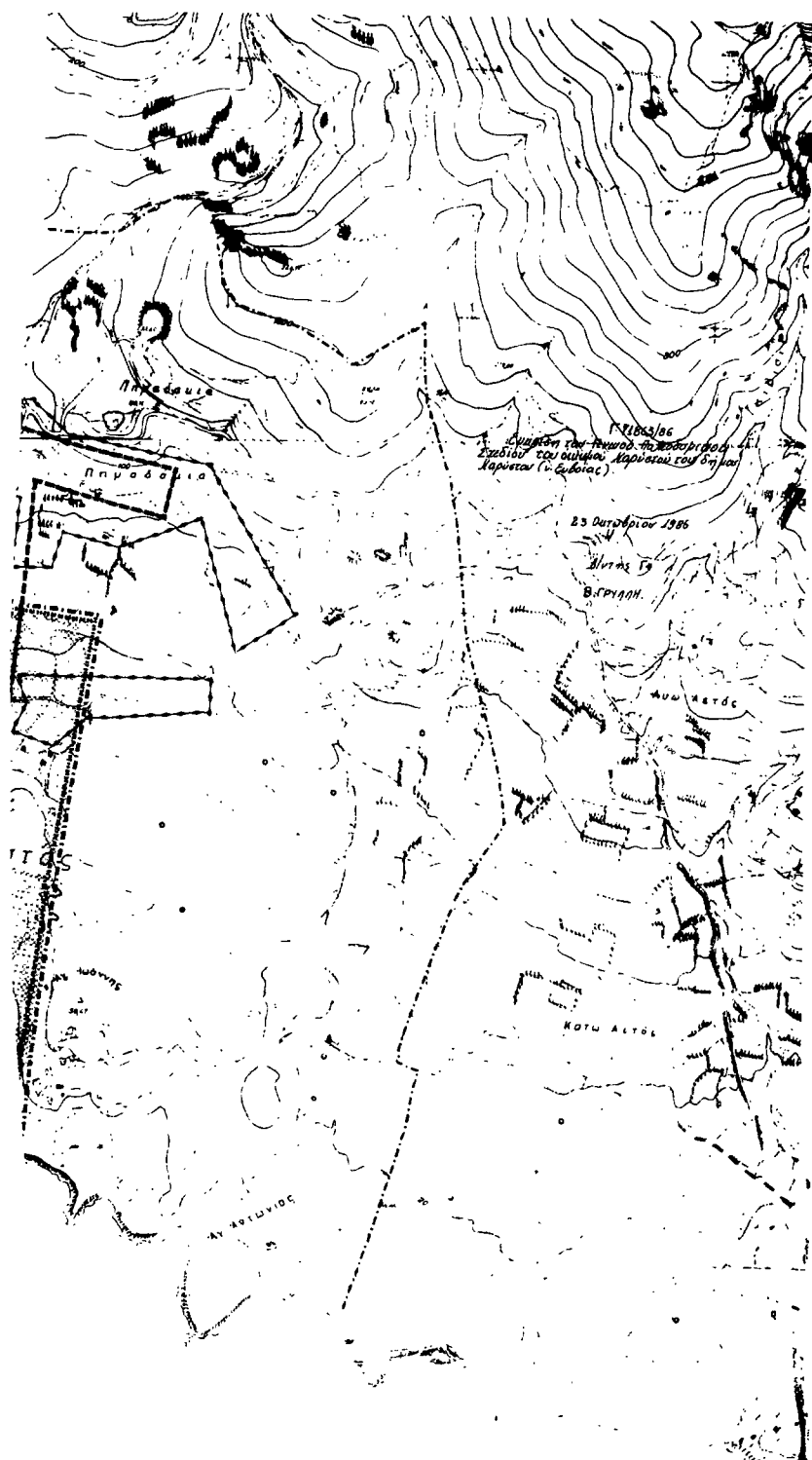












Е. П. А  
82.84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KENTRON 0X 1 100000 HMEPOHMHIA OMADA MELETHI  
 W- 38' 15' ETOAHWIAE  
 A- 0' 45'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

532,4	6532,3	6542,4
532,5	6542,5	6542,6
532,6	6542,7	6542,8

Ν ΠΑΤΕΡΑΝΗ	ΚΟΙ
Α ΤΡΙΠΟΔΑΝΗ	?
Ι ΜΑΛΑΜΟΧΟΡΙΤΗ	ΕΡΕ
Ι ΜΕΛΑΝΤΙΑΝΗ	?
Ε ΚΟΡΑΤΕΣ	?
Κ ΠΡΥΤΟΠΑΝ	?
Ι ΖΑΤΙΑΝΗ	?
Ι ΣΥΜΠΙΔΩΝ	?
Ι ΧΑΡΑΛΑΜΟΠΑΝ	?
Κ ΟΝΟΜΙΑΝΗ	ΜΕΛΗ
Α ΖΑΡΕΠΟΠΟΥΛΟ	?
Ι ΡΟΤΕΣ	ΙΟΝ
Ο ΝΤΟΥΕΚΟΣ	ΟΙΚ
Η ΚΟΥΡΑΣ	?
Α ΑΝΗΜΑΡΟΠΟΥΛΟ	ΥΕΜ
Ε ΖΑΝΕ	?
Α ΚΑΤΑΣΑΝ	ΟΥΕ
Κ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΟΥΕ
Ε Ν ΚΟΥΛΟΥΤΑΟ	ΝΕΡΙΘ

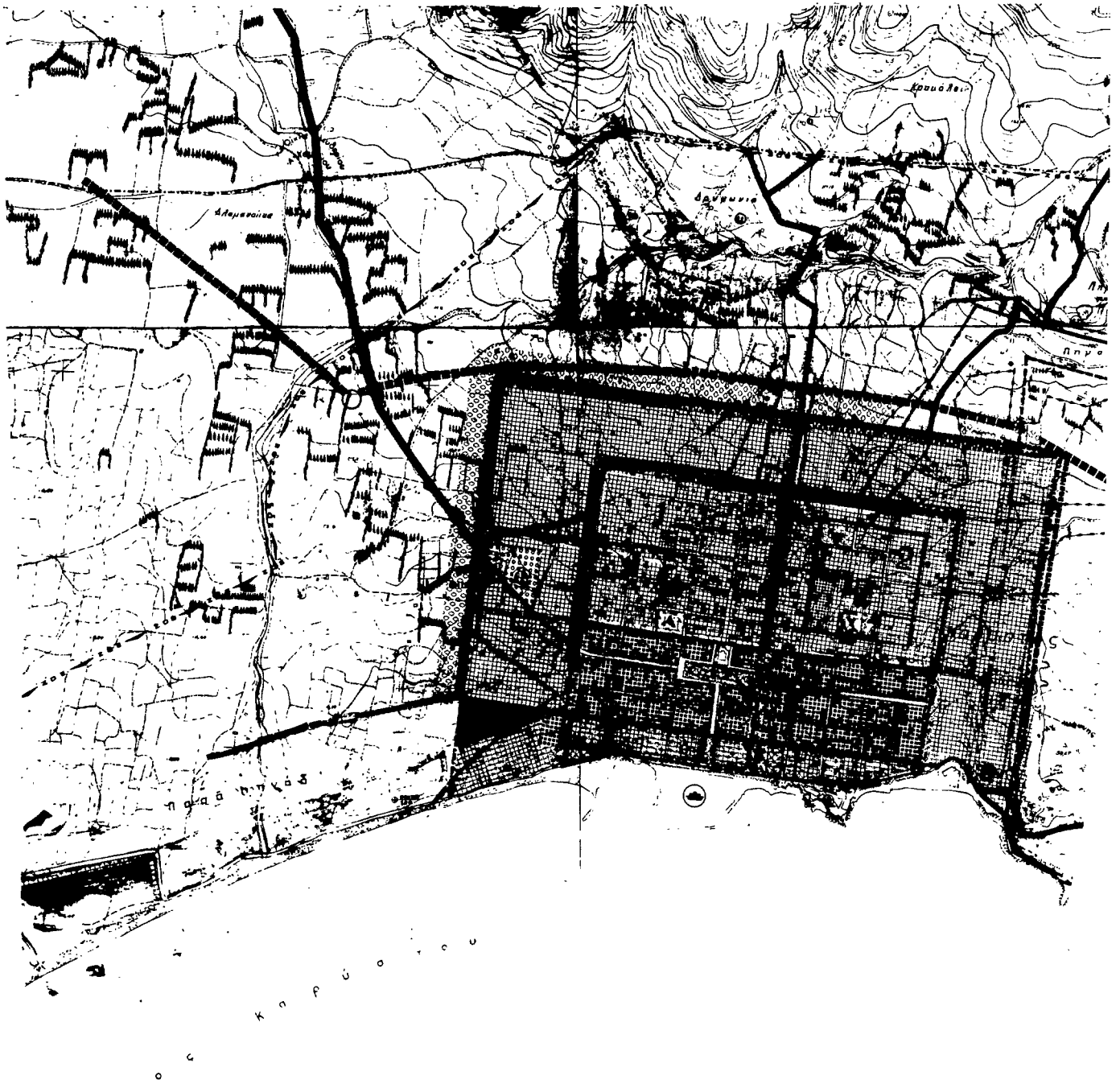
**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

ΚΑΡΤΗΣ  
Π 1.4  
1.5

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ  
ΠΥΚΝΟΤ. ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣ.

KAIMAKA  
 1:5000  
 MAIOΣ 1964

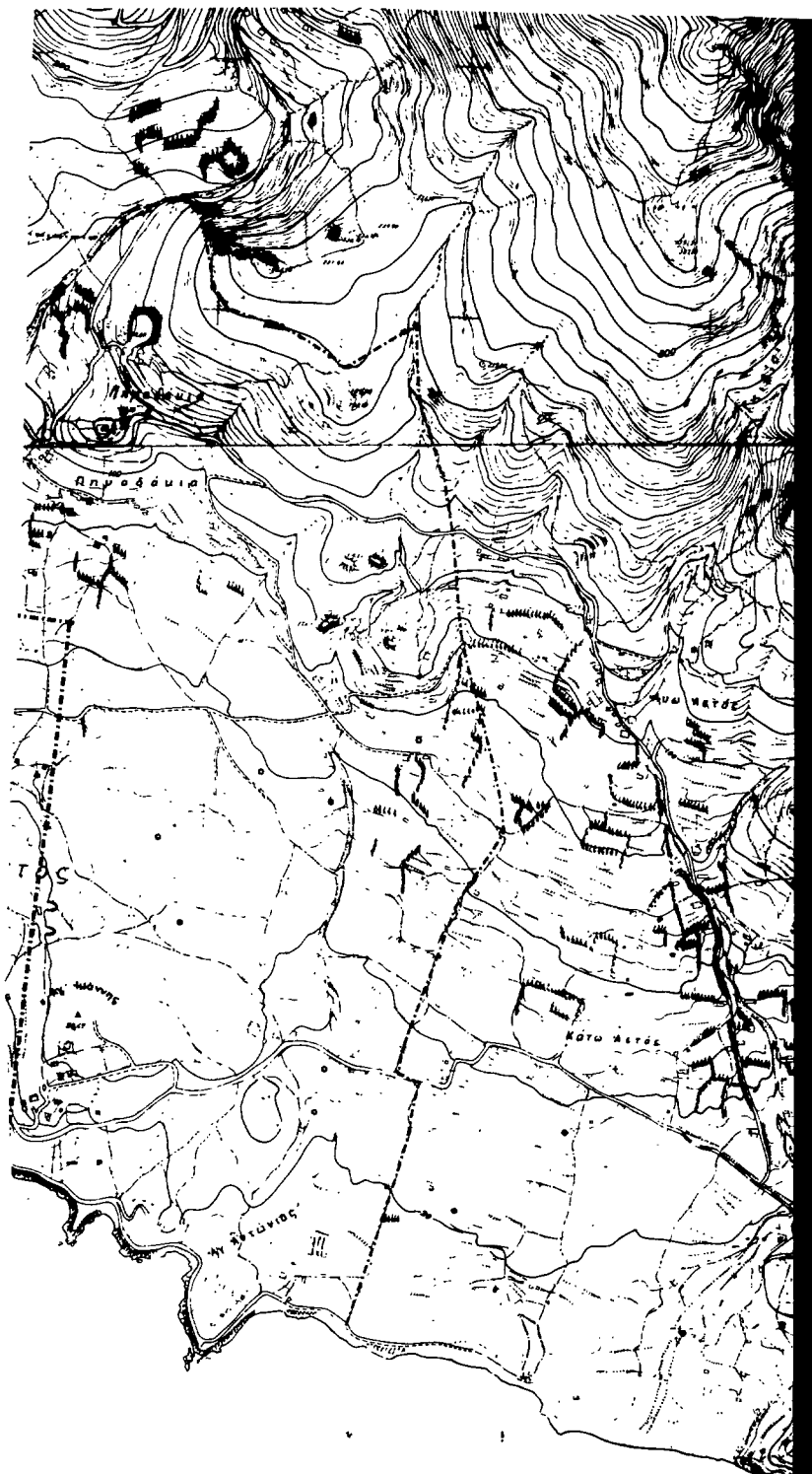
KAPYETOS  
 ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ











Ε.Π.Α  
82.84

#### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμου και Κοινότητας  
Municipality and Community limits
- - - - - Όρια σχεδίου πόλης 1/2000  
City plan boundaries
- ..... Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψόμετρο  
Limits of supply area according to pumping works
- ΡΑΣΟΙ ΑΓΩΓΟΙ  
Main conduits
- ■ ■ Με ροή βαρύτητας υπό πίεση με κλειστό σύστημα  
Gravity flow, pressure conduit closed system
- ■ ■ Με ροή βαρύτητας υπό πίεση με ανοικτό σύστημα  
Gravity flow, pressure conduit open system
- ■ ■ Με ελεύθερη ροή  
Free flow
- ● ● Με κατάρρευση  
Pumped supply
- ■ ■ Άγωγοι μη πιεστικού νερού  
Conduits for non-pressure water
- ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ  
Storage tanks
- ■ ■ Επιφανειακή δεξαμενή  
Surface storage
- ■ ■ Υδατοπύργος  
Elevated storage
- ■ ■ Αντλιοστάσιο  
Pumping station

Γ. 71063/86  
Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού  
Σχεδίου του οικισμού χαρτί του Γ. 71063/86  
(ν. 1984).

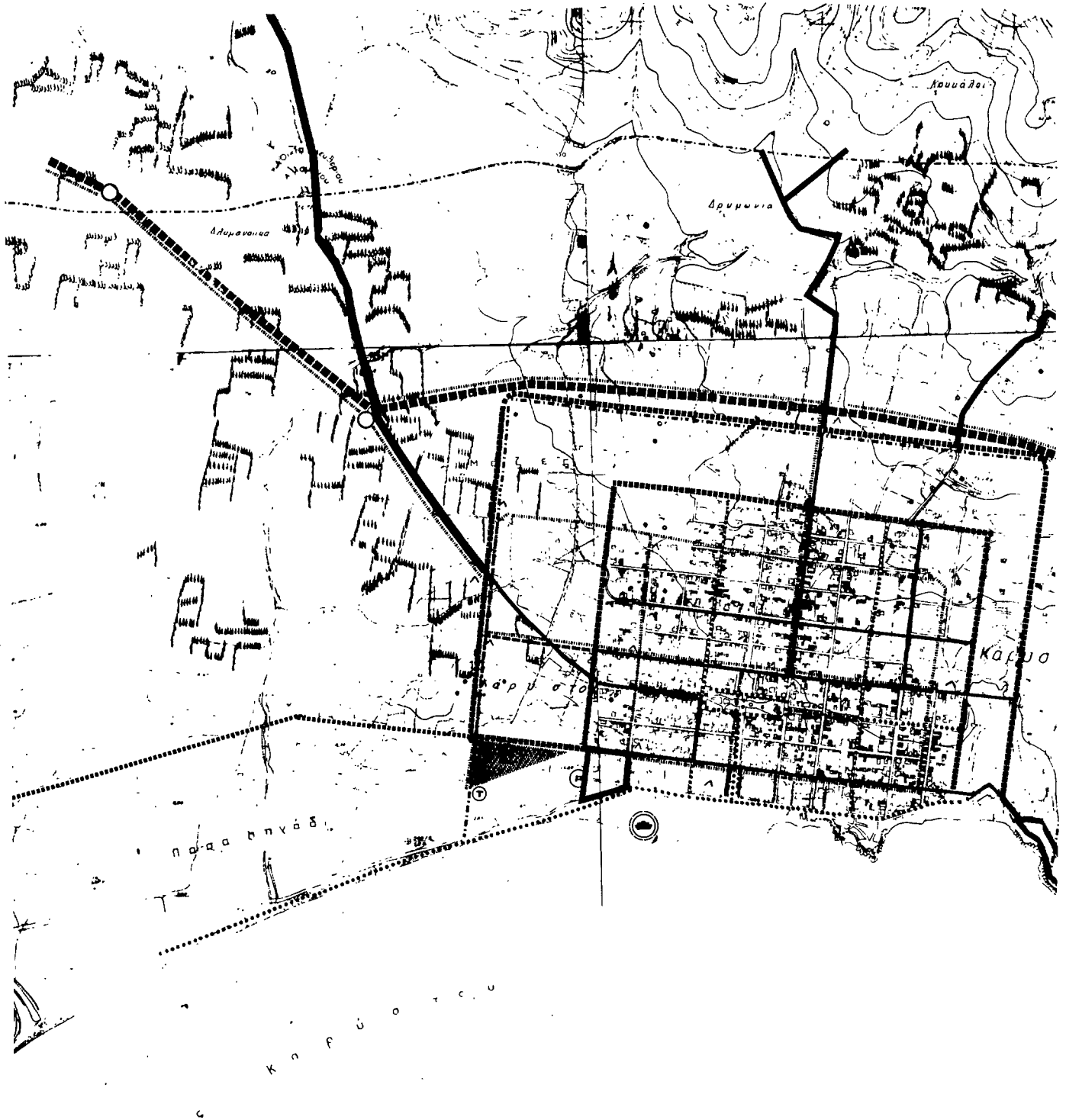
23 Οκτωβρίου 1986

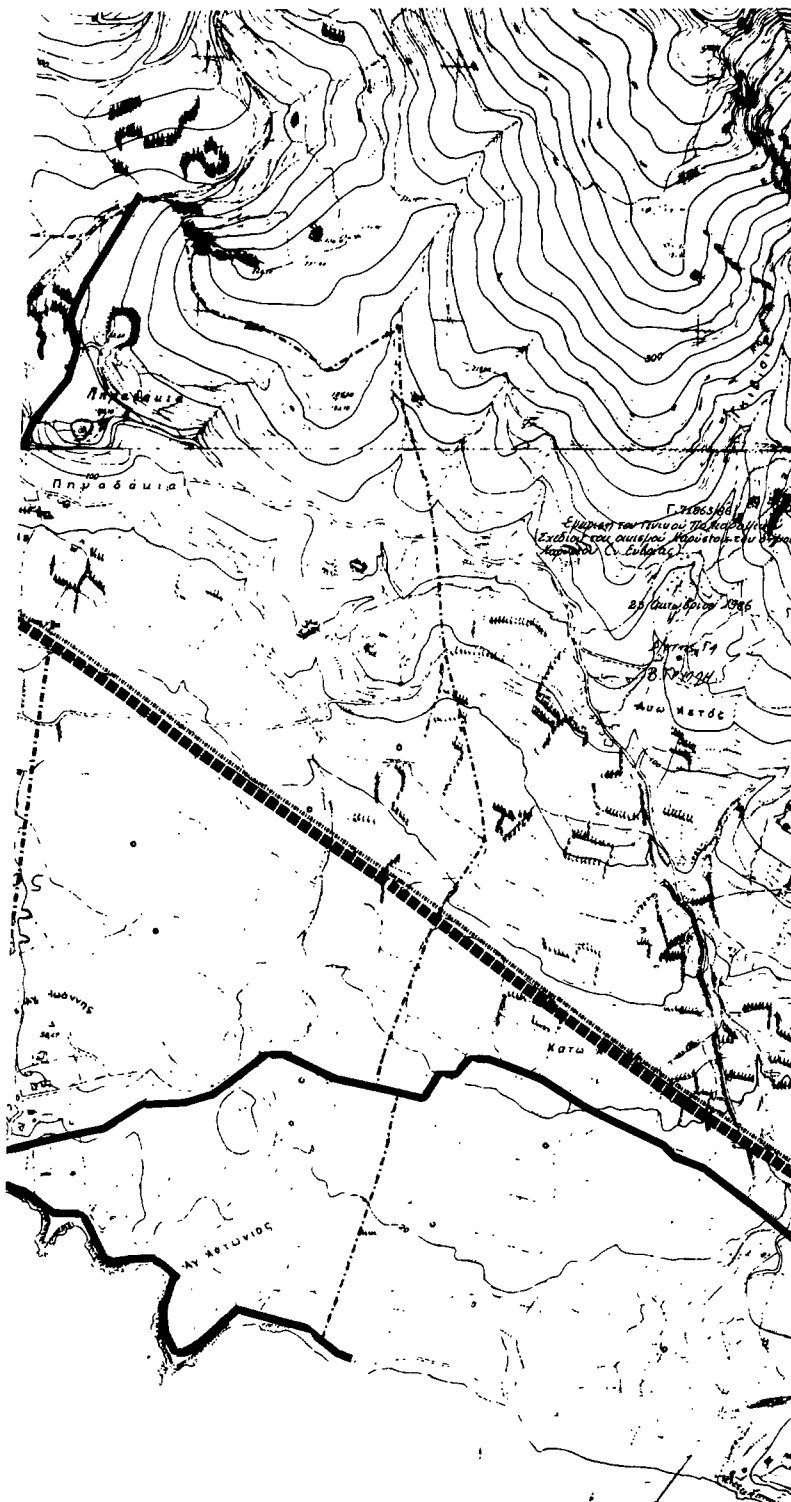
Α. Γ. Γ. Γ. Γ.  
Γ. Γ. Γ. Γ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ																																																					
ΚΕΝΤΡΟΝ Ε.Κ. 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ																																																			
Φ. 39° 15'	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ																																																				
Λ. 0° 45'																																																					
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ																																																					
6532/4	6532/5	6542/4																																																			
6532/6	6542/5	6542/6																																																			
6532/7	6542/7	6542/8																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Α</th> <th>Β</th> <th>Γ</th> <th>Δ</th> <th>Ε</th> <th>ΣΤ</th> <th>Ζ</th> <th>Η</th> <th>Θ</th> <th>Ι</th> <th>Κ</th> <th>Λ</th> <th>Μ</th> <th>Ν</th> <th>Ξ</th> <th>Ο</th> <th>Π</th> <th>Ρ</th> <th>Σ</th> <th>Τ</th> <th>Υ</th> <th>Φ</th> <th>Χ</th> <th>Ψ</th> <th>Ω</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΤΡΙΠΟΛΑΚΗΣ</td> <td>ΜΑΞΙΜΟΠΟΥΛΗΣ</td> <td>ΜΠΕΛΛΑΚΗΣ</td> <td>ΚΡΑΤΕΑΣ</td> <td>ΠΡΩΤΟΠΑΡΑΣ</td> <td>ΣΑΓΓΙΑΝΝΗΣ</td> <td>ΣΟΦΙΑΝΝΗΣ</td> <td>ΚΑΡΑΔΑΚΗΣ</td> <td>ΚΟΡΝΗΛΙΑΚΗΣ</td> <td>ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ</td> <td>ΡΟΥΣΟΣ</td> <td>ΜΥΡΩΝΙΔΗΣ</td> <td>ΚΟΥΡΑΣ</td> <td>ΑΝΘΙΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ</td> <td>ΣΕΛΙΑΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> <td>ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ</td> </tr> </tbody> </table>			Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Τ	Υ	Φ	Χ	Ψ	Ω	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΤΡΙΠΟΛΑΚΗΣ	ΜΑΞΙΜΟΠΟΥΛΗΣ	ΜΠΕΛΛΑΚΗΣ	ΚΡΑΤΕΑΣ	ΠΡΩΤΟΠΑΡΑΣ	ΣΑΓΓΙΑΝΝΗΣ	ΣΟΦΙΑΝΝΗΣ	ΚΑΡΑΔΑΚΗΣ	ΚΟΡΝΗΛΙΑΚΗΣ	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΡΟΥΣΟΣ	ΜΥΡΩΝΙΔΗΣ	ΚΟΥΡΑΣ	ΑΝΘΙΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΕΛΙΑΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ
Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Τ	Υ	Φ	Χ	Ψ	Ω																													
ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΤΡΙΠΟΛΑΚΗΣ	ΜΑΞΙΜΟΠΟΥΛΗΣ	ΜΠΕΛΛΑΚΗΣ	ΚΡΑΤΕΑΣ	ΠΡΩΤΟΠΑΡΑΣ	ΣΑΓΓΙΑΝΝΗΣ	ΣΟΦΙΑΝΝΗΣ	ΚΑΡΑΔΑΚΗΣ	ΚΟΡΝΗΛΙΑΚΗΣ	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΡΟΥΣΟΣ	ΜΥΡΩΝΙΔΗΣ	ΚΟΥΡΑΣ	ΑΝΘΙΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΕΛΙΑΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ																												
<p>ΧΑΡΤΗΣ</p> <p><b>Π 2.2.2</b></p> <p>ΚΑΙΜΑΚΑ 1:15000</p> <p>ΜΑΙΟΣ 1984</p>																																																					
<p>ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ</p> <p>ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ</p> <p><b>ΚΑΡΥΣΤΟΣ</b></p> <p>ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ</p>																																																					







Ε Π Α  
82.84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οδός δίκυκλων και τρίκυκλων  
Bicycle and motorcycle road
- Οδός σχεδίου τοίχου 1997  
Township boundary 1997
- Ελευθερή λεωφόρος  
Motorway
- Αρτηρία  
Arterial street
- Ευλεκτική οδός  
Collector street
- Ισοεπίπεδο κόμβος  
Intersection
- Ανισοεπίπεδο κόμβος  
Multi-level junction
- Χώρος στάθμευσης οχημάτων  
Parking spaces
- Δίκτυο οδικών λεωφορείων  
Local bus lines
- Δίκτυο υπεραστικών λεωφορείων  
Intercity bus lines
- Εξοχολογική γραμμή  
Railway
- Εγκαταστάσεις μορίων αυτοκινήτων  
Public transport installations
- Σταθμοί λεωφορείων (αυτοκίνητο)  
Bus terminal (taxi)
- Σταθμοί λεωφορείων (επιβατικό)  
Bus terminal (intercity)
- Σταθμοί φορτηγών  
Truck terminal
- Σταθμοί οδικών σταθμών  
Railway
- Λιμάνι  
Harbour
- Αεροδρόμιο  
Airport
- Ελικοδρόμιο  
Helipad
- Συστήματα πεζοδρομίων  
Pedestrian streets
- Συστήματα ποδηλατοδρόμων  
Cycle streets

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Χ. 1:100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

## ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6532/14	6532/2	6541/14
6532/8	6542/5	6542/5
6532/8	6542/7	6542/8

- Α. ΠΑΙΣΑΛΗΣ
- Α. ΓΕΡΩΔΑΝΗΣ
- Γ. ΜΑΡΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
- Γ. ΜΠΕΛΛΙΔΗΣ
- Κ. ΚΡΑΤΙΣΤΑΣ
- Φ. ΠΡΩΤΟΠΑΝΟΣ
- Γ. ΣΑΤΙΛΛΑΝΗΣ
- Γ. ΣΥΜΠΛΙΑΝΗΣ
- Γ. ΚΑΡΑΛΑΜΠΑΝΗΣ
- Σ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ
- Α. ΖΑΦΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
- Γ. ΡΟΥΣΣΟΣ
- Ο. ΝΤΟΛΕΚΗΣ
- Κ. ΚΟΥΚΑΣ
- Κ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
- Σ. ΣΕΛΙΑΣ
- Α. ΚΑΙΣΑΡΗΣ
- Κ. ΦΑΣΙΛΕΩΝ
- Σ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1.2

ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:5000  
ΜΑΙΟΣ 1984

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΜΕΤΑΦ. ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΡΥΣΤΟΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

